

**Бюллетень для голосования на внеочередном общем собрании собственников
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Долгопрудный,
ул. Новый бульвар, дом 3 (далее – Дом); в форме очно-заочного голосования**

Для собственников, желающих принять личное участие в собрании, определены следующие дата, время и место проведения собрания:	19 ноября 2024 года, начало в 19.00 на первом этаже в третьем подъезде Дома.
Для собственников, желающих проголосовать по вопросам повестки дня, не принимая личного участия в собрании (не являясь на собрание лично) определены следующие дата окончания приема решений, место и адрес, куда должны передаваться заполненные бюллетени:	С 19 ноября 2024 по 31 декабря 2024 года включительно путем передачи работникам ТСН «ТСЖ «Новый бульвар, дом 3» (далее – Товарищество) лично или направления по почтовому адресу ТСН «ТСЖ «Новый бульвар, дом 3»: Московская область, 141700, г. Долгопрудный, Новый бульвар, дом 3.
ПРИ ЗАПОЛНЕНИИ БЮЛЛЕТЕНЯ ДЕЙСТВУЕТ ПРАВИЛО: 1 СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСРЕГИСТРАЦИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ = 1 БЮЛЛЕТЕНЬ. ЕСЛИ СВИДЕТЕЛЬСТВО ВЫДАНО НА 2 (ДВУХ) ЛИЦ, ТО 1 (ОДИН) БЮЛЛЕТЕНЬ ЗАПОЛНЯЮТ ОБА ЭТИХ ЛИЦА.	

СОБСТВЕННИК

ФИО _____

Паспортные данные: серия _____ номер _____, выдан
« _____ » _____ г. кем: _____

Тел.: _____, адрес электронной почты: _____

СОБСТВЕННИК

ФИО _____

Паспортные данные: серия _____ номер _____, выдан
« _____ » _____ г. кем: _____

Тел.: _____, адрес электронной почты: _____

Для собственника - юридического лица указать: сокращенное фирменное
наименование, ОГРН, ИНН и адрес места нахождения:

Тел.: _____, адрес электронной почты: _____

Указать фамилию, имя и отчество физического лица (для случаев нахождения одного помещения в общей совместной собственности – всех физических лиц, на которых оформлено право собственности) или сокращенное наименование юридического лица – собственника помещения или собственника доли в праве собственности на помещение.

в лице представителя / законного представителя / руководителя юридического лица / другое (нужное подчеркнуть)

ФИО _____

паспортные данные: серия _____ номер _____, выдан
« _____ » _____ г. кем: _____

Тел.: _____, адрес электронной почты: _____

действующего на основании: _____
(указать основание полномочий, например, доверенность № X от X.X.X – копию документа-основания полномочий необходимо приложить к заполненному бюллетеню)

Если от имени собственника (ов) в собрании участвует представитель, указать его фамилию, имя и отчество – для представителя - физического лица или полное наименование юридического лица – для представителя – юридического лица. Законный представитель – мать или отец несовершеннолетнего, опекун недееспособного.

являясь (просим выбрать и отметить знаком «V» один из предложенных вариантов: а) или б)):

V	а) собственником(ами) помещения	V	б) собственником доли в размере _____ (указать размер доли) на помещение
---	--	---	---

назначение: жилое / нежилое (нужное подчеркнуть), № _____, на _____ этаже, площадью: _____ кв.м., кадастровый (или условный) номер: _____, что подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № _____ от « _____ » _____ г.

Подпись собственника(ов) / представителя собственника / законного представителя
собственника / другое _____ (подпись / подписи) Страница 1

принимаю(ем) следующие решения по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания:

Вопрос повестки дня	Решение						
1. Избрание председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и лиц, уполномоченных на подсчет голосов собственников помещений в Доме.	Избрать председательствующим на общем собрании Председателя Правления Товарищества Л.М. Шошенского, секретарем общего собрания – Секретаря Правления Товарищества А.В. Кузнецова, лицами, уполномоченными на подсчет голосов собственников – членов Правления Товарищества. <table border="1" data-bbox="750 510 1481 582"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ					
2. Установка ограждающих устройств для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств на придомовую территорию Дома	Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств на придомовую территорию Дома. <table border="1" data-bbox="750 750 1481 822"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ					
3. Определение места стоянки машин экстренных служб на участке дворового проезда перед Домом со стороны подъездов.	Определить место стоянки машин экстренных служб на участке дворового проезда перед Домом со стороны подъездов. <table border="1" data-bbox="750 987 1481 1059"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ					
4. Определение порядка пользования площадками размещения мусоропровода на этаже.	Использование площадки мусоропровода на этаже осуществлять по решению собственников квартир на соответствующем этаже, при этом за собственниками каждой квартиры признается равное право на ее использование. <table border="1" data-bbox="750 1312 1481 1384"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ					
5. Определение порядка пользования помещениями на первом этаже в каждом подъезде Дома. Вы можете выбрать ОДИН или НЕСКОЛЬКО предложенных вариантов.	Вариант 1. Использовать отдельные помещения на первом этаже в каждом подъезде Дома для нахождения уборщиц Товарищества в течение их рабочего времени. Предусмотреть для трех уборщиц Товарищества посменный рабочий график с целью поддержания чистоты и проведения уборки мест общего пользования с понедельника по субботу с 8.00 до 20.00. <table border="1" data-bbox="750 1682 1481 1753"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table> Вариант 2. Использовать отдельные помещения на первом этаже Дома при входе в подъезд для размещения пункта охраны частной охранной организации для целей оказания услуг по охране Дома и имущества собственников помещений в нем и обеспечения внутриобъектового и пропускного режимов.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ					

	<p>Поручить Правлению Товарищества заключить договор с частной охранной организацией на оказание услуг по охране Дома и имущества собственников помещений в нем, а также по обеспечению соблюдения внутриобъектового и пропускного режимов.</p> <table border="1" data-bbox="751 371 1481 443"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table> <p>Вариант 3. Использовать отдельные помещения на первом этаже в каждом подъезде Дома для временного проживания уборщиц Товарищества собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «Новый бульвар, дом 3». (Примечание: все оставить так, как есть сейчас).</p> <table border="1" data-bbox="751 745 1481 817"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ				ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ											
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ											
<p>6. Порядок направления собственникам помещений в Доме сообщений о проведения общего собрания собственников.</p>	<p>Направлять собственникам жилых помещений в Доме сообщения о проведения общего собрания собственников посредством размещения оригиналов соответствующих сообщений на первом этаже в каждом подъезде Дома.</p> <p>Направлять собственникам нежилых помещений в Доме сообщения о проведения общего собрания собственников одним и (или) несколькими из следующих способов:</p> <ul style="list-style-type: none">- заказным письмом;- направление скан-копии сообщения по электронной почте. <p>Для целей направления сообщения о проведения общего собрания собственников всем собственникам оно может быть размещено на сайте Товарищества www.nb3.su.</p> <table border="1" data-bbox="751 1417 1481 1489"><tr><td>ЗА</td><td>ПРОТИВ</td><td>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ									
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ											
<p>7. Определение порядка оформления и места хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и относящихся к нему документов, в том числе решений собственников.</p>	<p>Оформление протокола настоящего внеочередного общего собрания собственников возлагается на Правление Товарищества.</p> <p>Протокол подлежит оформлению в течение 10 дней после проведения собрания, после чего вместе с относящимися к нему документами, в том числе решения собственников, подлежат хранению в Товариществе собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «Новый бульвар, дом 3».</p> <p>Количество Протоколов данного внеочередного общего собрания собственников, независимо от принятых на нем решений, не может быть менее 2 (Двух). Окончательное количество Протоколов должно быть указано непосредственно в тексте Протокола.</p>												

**БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОВАНИЯ НА ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ
в очно-заочной форме по общим вопросам пользования общим имуществом 19.11.2024 - 31.12.2024**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Определение помещения в Доме, в котором должно быть размещено сообщение о решениях и итогах голосования, принятых общим собранием собственников по повестке дня настоящего собрания.	Сообщение о решениях и итогах голосования, принятых общим собранием собственников помещений в Доме по повестке дня настоящего внеочередного общего собрания подлежит размещению на информационных досках на первых этажах в каждом подъезде Дома - для уведомления собственников жилых помещений и направлению по электронной почте - для уведомления собственников нежилых помещений.		
	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Дата заполнения бюллетеня: «_____» _____ 2024 года

Собственник (и) / представитель собственника / законный представитель собственника / другое
(нужное подчеркнуть)

ФИО: _____

ФИО: _____
(подпись / подписи)

ВАЖНО!

**ЧТОБЫ ВАШ БЮЛЛЕТЕНЬ БЫЛ ПРИЗНАН ДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ,
ПРОСИМ ОСТАВИТЬ ТОЛЬКО ОДИН ИЗ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ГОЛОСОВАНИЯ!**

НАПРИМЕР:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
V	-----	-----

ИЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
-----	V	-----

ИЛИ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
-----	-----	V

**ЕСЛИ ВЫ СТАВИТЕ В КАКОЙ-ТО ГРАФЕ «V», ТО В ОСТАЛЬНЫХ ГРАФАХ ДОЛЖНО БЫТЬ
УКАЗАНО «----», Т.Е. - ПРОЧЕРК**

Подпись собственника(ов) / представителя собственника / законного представителя
собственника / другое _____ (подпись / подписи) Страница 4