

Заключение Ревизора Товарищества собственников недвижимости
«Товарищество собственников жилья «Новый бульвар, дом 3» (далее – Товарищество)
по Смете доходов и расходов на 2021 год

г. Долгопрудный

21 мая 2021 года

Ревизор Товарищества был избран решением внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Новый бульвар, дом 3 (далее – Дом), которое проводилось в форме заочного голосования в период с 27.06.2019 г. по 24.07.2019 г., в лице собственника жилого помещения в Доме – квартиры № 47 Наталии Викторовны Захарченко.

Решения внеочередного общего собрания собственников, указанного выше, были зафиксированы в Протоколе внеочередного общего собрания собственников в Доме от 26.07.2019 г.

В соответствии со ст. 150 Жилищного кодекса Российской Федерации и разделом 8 Устава Товарищества Ревизор представляет общему собранию членов Товарищества заключение о Смете доходов и расходов на соответствующий год.

Ревизором Товарищества был рассмотрен проект Сметы доходов и расходов на 2021 год, составленный Правлением Товарищества на основании раздела 7 Устава Товарищества.

По итогам рассмотрения указанного проекта Ревизор Товарищества пришел к следующему выводу:

размер расходов, в основном, соответствует размеру доходов Товарищества, ожидаемых в 2021 году; дефицит бюджета может быть только в случае значительной просрочки уплаты платежей собственниками помещений в Доме и (или) потребителями коммунальных услуг.

Ревизор Товарищества



Н.В. Захарченко