

УВАЖАЕМЫЙ ЧЛЕН ТОВАРИЩЕСТВА!

Сообщаем Вам, что в многоквартирном доме по адресу: Московская область, 141700, г. Долгопрудный, Новый бульвар, дом 3 (далее – Многоквартирный дом) будет проводиться годовое общее собрание членов Товарищества собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «Новый бульвар, дом 3» (сокращенно - ТСН «ТСЖ «Новый бульвар, дом 3», Товарищество) в очно-заочной форме:

- для членов Товарищества, желающих принять личное участие в собрании, определены следующие дата, время и место проведения собрания:

10 декабря 2018 года, начало в 19.00, на первом этаже в третьем подъезде;

- для членов Товарищества, желающих проголосовать по вопросам повестки дня, не принимая личного участия в собрании (не являясь на собрание лично) определены следующие дата приема и окончания приема решений, место и адрес, куда должны передаваться такие решения, оформленные в письменном виде:

с 11 декабря 2018 года по 31 декабря 2018 года включительно путем передачи консьержам или направления по почте Товариществу по следующему почтовому адресу: Московская область, 141700, г. Долгопрудный, Новый бульвар, дом 3.

ПОВЕСТКА ДНЯ

ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА

1. Утверждение в период с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года включительно платы за содержание помещения в размере 45,81 рублей за 1 кв.м. (без НДС - в связи с применением Товариществом упрощенной системы налогообложения).

2. Утверждение в период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года включительно платы за содержание помещения в размере 41,00 рублей за 1 кв.м. (без НДС - в связи с применением Товариществом упрощенной системы налогообложения).

3. Утверждение размера платы за дополнительную услугу "Дежурство консьержа" в период с 01 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года.

4. Утверждение размера платы за дополнительную услугу "Дежурство консьержа" в период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года.

5. Утверждение Отчета о деятельности Правления Товарищества за 2017 год.

6. Утверждение Отчета о выполнении Плана содержания и ремонта общего имущества Дома в 2017 году.

7. Утверждение Отчета Ревизора о финансовой деятельности

Товарищества и размерах обязательных платежей и взносов за 2017 год.

8. Утверждение бухгалтерской отчетности за 2017 год.
9. Утверждение Заключения Ревизора Товарищества по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2017 год.
10. Утверждение Плана содержания и ремонта общего имущества в Доме на 2018 год.
11. Утверждение Сметы доходов и расходов на 2018 год.
12. Утверждение Заключения Ревизора Товарищества по смете доходов и расходов на 2018 год.
13. Утверждение Плана содержания и ремонта общего имущества в Доме на 2019 год.
14. Утверждение Сметы доходов и расходов на 2019 год.
15. Утверждение Заключения Ревизора Товарищества по смете доходов и расходов на 2019 год.
16. Утверждение штатного расписания Товарищества.
17. Определение порядка оформления и места хранения протокола данного годового общего собрания членов Товарищества и относящихся к нему документов, в том числе решений членов Товарищества.

Общее собрание членов Товарищества в многоквартирном доме в форме собрания осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, можно ознакомиться на первом этаже в каждом подъезде, и (или) получив их по электронной почте, для чего просим направить запрос по электронной почте: manager@nb3.su или по телефону: +7 (929) 676-36-30.

Член Правления



подпись

М.В. Алферов