

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА  
РОСРЕЕСТРА" ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 14.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 14.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>15.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6646</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:42:0010310:231</b>	

Номер кадастрового квартала:	50:42:0010310
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Дирижабельная, д.1
Площадь:	27298 +/- 58кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	371677283.90
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:42:0010310:5511, 50:42:0010310:5554, 50:42:0010310:4967, 50:42:0010310:5513, 50:42:0010310:5553, 50:42:0010310:5524, 50:42:0010310:5512, 50:42:0010310:5040, 50:42:0010310:4966, 50:42:0010310:10689, 50:42:0010310:10656, 50:42:0010310:10657, 50:42:0010310:10710, 50:42:0010310:10658, 50:42:0010310:10654, 50:42:0010310:10733, 50:42:0010310:10731, 50:42:0010310:10655, 50:42:0010310:7007
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:42:0010310:148
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Бежан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
15.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6646		
Кадастровый номер:	50:42:0010310:231	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для многоэтажного жилищного строительства	
Сведения о кадастровом инженере:	Абрамов Дмитрий Александрович №50-10-245, 25.11.2011	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Бежан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
15.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6646			
Кадастровый номер:		50:42:0010310:231	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Сулова Надежда Яковлевна, от имени представляемого по доверенности: Товарищество собственников недвижимости "Товарищество собственников жилья "Новый бульвар"

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Бежан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.:

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
15.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6646	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	50:42:0010310:231
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование г. Долгопрудный Московской области
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50/042-50/042/005/2015-4834/2 от 17.12.2015
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Бежан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>15.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6646</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:42:0010310:231</b>	

<b>План (чертеж, схема) земельного участка</b>			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

<b>ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР</b>		<b>Бежан Г. А.</b>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3.1</b>	Всего листов раздела <b>3.1</b> : ____	Всего разделов: ____
15.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6646		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		50:42:0010310:231	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	20	89° 44'	122.21	данные отсутствуют	50:42:0010310:234	Адрес отсутствует
2	2	1	7° 49'	17.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	2	7° 39'	31.36	данные отсутствуют	50:42:0010310:9333	Адрес отсутствует
4	4	3	23° 30'	7.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	4	8° 57'	67.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	5	276° 59'	139.65	данные отсутствуют	50:42:0010310:9333	Адрес отсутствует
7	7	6	270° 28'	39.86	данные отсутствуют	50:42:0010310:9337	Адрес отсутствует
8	8	7	227° 2'	2.60	данные отсутствуют	50:42:0010310:9337	Адрес отсутствует
9	9	8	162° 12'	5.20	данные отсутствуют	50:42:0010310:9337	Адрес отсутствует
10	10	9	270° 48'	61.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	10	192° 33'	17.44	данные отсутствуют	50:42:0010310:9335	Адрес отсутствует
12	12	11	277° 35'	2.50	данные отсутствуют	50:42:0010310:9335	Адрес отсутствует
13	13	12	184° 15'	4.45	данные отсутствуют	50:42:0010310:9335	Адрес отсутствует
14	14	13	184° 7'	12.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	14	73° 10'	90.94	данные отсутствуют	50:42:0010310:230	Адрес отсутствует

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Бежан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
15.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6646			
Кадастровый номер:		50:42:0010310:231	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	15	163° 9'	43.36	данные отсутствуют	50:42:0010310:230	Адрес отсутствует
17	17	16	253° 10'	93.35	данные отсутствуют	50:42:0010310:230	Адрес отсутствует
18	18	17	132° 29'	7.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	18	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	50:42:0010310:151	Адрес отсутствует
20	19	18	184° 8'	68.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	20	19	81° 20'	95.31	данные отсутствуют	50:42:0010310:234	Адрес отсутствует

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Бежан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> :	Всего разделов: _____
<u>15.11.2018</u> № <u>50-0-1-278/4006/2018-6646</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<u>50:42:0010310:231</u>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	489306.46	2189036.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489288.89	2189034.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489257.81	2189029.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489250.82	2189026.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489184.10	2189016.30	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	489167.14	2189154.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	489166.81	2189194.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	489168.58	2189196.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	489173.53	2189195.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	489172.68	2189256.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	489189.70	2189260.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	489189.37	2189262.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	489193.81	2189262.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	489206.19	2189263.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	489179.86	2189176.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Бежан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>15.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6646</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:42:0010310:231</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	489221.36	2189164.20	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	489248.39	2189253.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	489253.51	2189247.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	489321.41	2189252.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	489307.04	2189158.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Бежан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат  
07F701B07AC40C46AEE8115F32BD268313  
Действителен с: 28.03.2018 07:57:38  
Действителен до: 28.06.2019 07:57:38  
Владелец: ФГБУ "ФКП Росреестра"  
Бежан Галина Андреевна  
16.11.2018 17:06:49

Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Долгопрудный»  
141707, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д. 11  
Ведущий специалист отдела подготовки документов, межведомственного взаимодействия и информационного сопровождения Клычева Д.А.  
19.11.2018 11:28:08