

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
РОСРЕЕСТРА" ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 07.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(об объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
08.11.2018	№ 50-01-278/4006/2018-6436		
Кадастровый номер:		50:42:0010310:230	

Номер кадастрового квартала:	50:42:0010310
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, г. Долгопрудный, ул. Диржабельная, д.1
Площадь:	4200 +/- 23 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	57185310
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:42:0010310:148
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Евжан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок			
<small>(наименование объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
08.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6436			
Кадастровый номер:	50:42:0010310:230		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для многоквартирного жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	Абрамов Дмитрий Александрович №50-10-245, 25.11.2011		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР			
полное наименование должности	М.П.	подпись	Бежан Г. А. инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок

<small>(на объекте недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего листов выписки: _____
08.11.2018		№ 50-0-1-278/4006/2018-6436	
Кадастровый номер:		50:42:0010310:230	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимы для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Служба Надежда Яковлевна, от имени представляемого по доверенности: Товарищество собственников недвижимости "Товарищество собственников жилья "Новый Бульвар
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	М.П.
полное наименование должности	подпись
	Бежан Г. А.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок		(код объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
08.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6436		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:42:0010310:230	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний "Объединенная Региональная корпорация", ИНН: 5032177031
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-42/009/2012-047 от 26.04.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

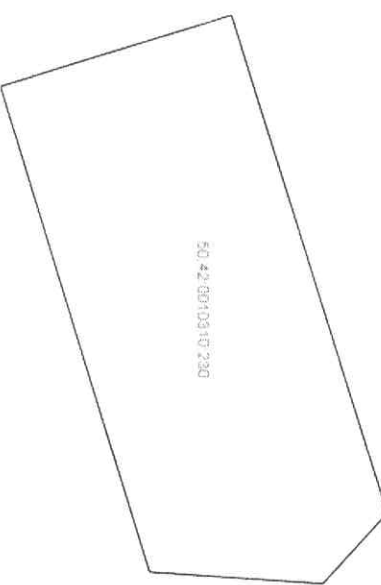
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	полное наименование должности	подпись	Бежан Г. А.
		М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки:
08.11.2018	№ 50-01-278/4006/2018-6436		
Кадастровый номер:		50:42:0010310:230	

План (чертеж, схема) земельного участка

	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Бежан Г. А.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.1

Земельный участок			
(на объекте недвижимости)			
Лист № <u>3.1</u> Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
08.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6436			
Кадастровый номер:	50:42:0010310:230		

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	5	73° 10'	93.35	данные отсутствуют	50:42:0010310:231	Адрес отсутствует
2	2	1	343° 9'	43.36	данные отсутствуют	50:42:0010310:231	Адрес отсутствует
3	3	2	253° 10'	90.94	данные отсутствуют	50:42:0010310:231	Адрес отсутствует
4	4	3	184° 8'	30.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	4	132° 31'	16.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР			
полное наименование должности	М.П.	подпись	Режан Г. А. инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
<small>(объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего листов выписки: _____
08.11.2018 № 50-0-1-278/4006/2018-6436			
Кадастровый номер:		50:42:0010310:230	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	489221.36	2189164.20	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489179.86	2189176.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489206.19	2189263.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489236.95	2189266.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489248.39	2189253.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		
полное наименование должности	подпись	Инициалы, фамилия
М.П.		Бежан Г. А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
<small>(инд. объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего листов выписки:
08.11.2018	№ 50-01-278/4006/2018-6436		
Кадастровый номер:		50:42:0010310:230	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
 Система координат: МСК-50, зона 2
 Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	489221.36	2189164.20	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	489179.86	2189176.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	489206.19	2189263.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	489236.95	2189266.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	489248.39	2189253.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		полное наименование должности		подпись		М.П.		Бежан Г. А.	
								инициалы, фамилия	

Сертификат

07F701B07AC40C46AE8115F32BD268313

Действителен с: 28.03.2018 07:57:38

Действителен до: 28.06.2019 07:57:38

Владелец: ФГБУ "ФКП Росреестра"

Бежан Галина Андреевна

08.11.2018 12:42:16

Муниципальное казенное учреждение "Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Долгопрудный"

141707, Московская область, г. Долгопрудный, ул.

Перевалкинский

Ведущий специалист в области подготовки документов, межведомственного взаимодействия и информационного сопровождения

Клычева Д.А.

08.11.2018 16:31:55